

Кому: ООО «Агентство Недвижимости Родниковая  
Долина»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для  
граждан)

им. Солнечникова ул., д. 11, пом. 1  
400138, Волгоград,

ИНН 3460076251, ОГРН 1193443007372

полное наименование организации – для юридических лиц, его  
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26 марта 2021 г.

№ 34-Ru34301000-61119-2018

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса  
Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 25 в квартале «Приозерный» жилого микрорайона «Долина-1», в Советском районе г. Волгограда.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Челинформцентр»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	74-2-1-2-0043-18 от 25.04.2018 34-2-1-2-005231-2021 от 09.02.2021

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:060035:3492		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:060035		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU343010010219 выдан департаментом по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда 27.06.2019		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	10-17/19.10.17, ИП Михайлова А.А., 2017 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	8174,35	Площадь участка (кв. м):	2950,00
	Объем (куб. м):	25830,00	в том числе подземной части (куб. м):	1770,33
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	29,92
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	886,54		
	Иные показатели:	количество квартир – 117 шт.; общая площадь квартир – 4733,32 кв. м; площадь кладовых помещений -289,20 кв.м,		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, улица Родниковая.		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” июня 20 21 г. в соответствии с п19,ст51 ГрК РФ и проектом организации строительства объекта «Многоквартирный жилой дом № 25 в квартале «Приозерный» жилого микрорайона «Долина-1», в Советском районе г. Волгограда.» (10-17/19.10.17 - ПОС)

И.о. заместителя главы  
Волгограда



Э.Ю Петров

“ 26 ” марта 20 21 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 \_\_\_ г.

“ ” 20 \_\_\_ г.

М.П.

прошнуровано, пронумеровано, скреплено  
печатью на 3 (трех) листах.

И.о. заместителя  
главы  
Э.Ю. Петров

Волгограда

Дата

26.09.2021

